

Số: /TB-UBND

Tân Đoàn, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện thu thập thông tin Căn cước, Căn cước công dân,
Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất phục vụ xây dựng CSDL
về đất đai trên địa bàn xã Tân Đoàn, tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi: - Trưởng các thôn (Tông Han; Sài Hồ; Tình Hồ; Sơn
Chủ; Tầm Danh; Tân Tiến; Bản Cẩm; Nà Múc).

Thực hiện Kế hoạch số 106/KH-UBND ngày 28/4/2026 của UBND xã Tân Đoàn về việc Triển khai thực hiện Kế hoạch số 154/KH-UBND của UBND tỉnh Lạng Sơn về Triển khai thực hiện Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA của Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã Tân Đoàn, tỉnh Lạng Sơn.

UBND xã Tân Đoàn Thông báo về việc thực hiện thu thập thông tin Căn cước, Căn cước công dân, Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất phục vụ xây dựng CSDL về đất đai trên địa bàn các thôn, cụ thể như sau:

1. Thời gian tổ chức thực hiện: 01 ngày 07/6/2026 (Chủ nhật)

(Buổi sáng: từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút. Buổi chiều: từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút)

2. Địa điểm thực hiện: Tại Nhà Văn hóa các thôn (Riêng đối với thôn Sơn chủ do số lượng ít nên làm chung với thôn Tông Han tại nhà Văn hoá thôn Tông Han)

3. Đối tượng thực hiện: Các hộ gia đình cá nhân (có danh sách kèm theo).

4. Nội dung thực hiện:

Thu thập dữ liệu đất đai **bổ sung** đối với các hộ gia đình, cá nhân (dữ liệu bổ sung nhóm 2), cụ thể:

Các hộ gia đình, cá nhân, người sử dụng đất (theo danh sách), **cung cấp xuất trình các giấy** tờ liên quan cho tổ công tác gồm:

a. Căn cước công dân của chủ sử dụng đất và tất cả các thành viên trong gia đình để sẵn sàng cung cấp cho tổ công tác.

b. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Tất cả các giấy chứng nhận (bìa đỏ, bìa hồng; đất ở, đất nông nghiệp, đất rừng sản xuất) để tổ công tác thực hiện quét, chụp tài liệu và cập nhật (upload) lên hệ thống cơ sở dữ liệu.

Trường hợp các thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận QSD đất đến thời điểm thu thập đang được chủ sử dụng đất thế chấp tại các Ngân hàng do không có thông tin. Đề nghị các chủ sử dụng đất báo lại tổ công tác của thôn tên đơn vị Ngân hàng, chủ sử dụng đất để UBND xã có căn cứ gửi công văn đến các Ngân hàng yêu cầu cung cấp thông tin cho các hộ.

Trường hợp các hộ đã tách hộ hoặc chủ sử dụng đất đã chết nhưng chưa thực hiện thủ tục sang tên theo quy định vẫn cung cấp các giấy tờ của các chủ sử dụng đất đang sử dụng trực tiếp để cập nhật dữ liệu đất đai.

Lưu ý:

- Tất cả người dân chỉ cung cấp các giấy tờ nêu trên cho Tổ công tác của xã, thôn đã được UBND xã tạo tài khoản tránh bị kẻ xấu lợi dụng, lừa đảo. (danh sách các đồng chí tổ công tác của thôn nào xã sẽ gửi trực tiếp cho các trưởng thôn để triển khai đến toàn thể nhân dân biết).

- Các hộ gia đình, cá nhân, người sử dụng đất có đất trên địa bàn xã Tân Đoàn khi đến nhà Văn hoá ưu tiên mang giấy tờ gốc bản dấu đỏ, hạn chế tối đa sử dụng bản phô, bản chụp hình ảnh bị mờ, loá, nhoè vì khi tải (upload) lên hệ thống sẽ không cập nhật được hết các trường thông tin để lưu vào hồ sơ. Trừ các trường hợp các hộ có giấy chứng nhận đang thế chấp tại các Ngân hàng nếu còn bản phô tô tại nhà thì cung cấp bản phô tô cho tổ công tác.

5. Tổ chức thực hiện.

Các đồng chí Trưởng thôn thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất (có danh sách kèm theo) để tổ chức thực hiện đảm bảo đúng thời gian, địa điểm.

UBND xã Tân Đoàn thông báo đến các đồng chí Trưởng thôn và toàn thể nhân dân được biết và nghiêm túc thực hiện, nhằm bảo đảm quyền lợi và nghĩa vụ của người sử dụng đất./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT ĐU, TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- C, PVP HĐND và UBND xã;
- Các cơ quan đơn vị trực thuộc UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đàm Đức Thuận