

Số: /BC-UBND

Tân Đoàn, ngày tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện công tác bồi thường hỗ trợ và Tái định cư các dự án trên địa bàn năm 2025 và phương hướng thực hiện nhiệm vụ năm 2026

Thực hiện thực Công văn số 10151/VP-KTCN ngày 23/12/2025 của Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn về việc đồng ý chủ trương tổ chức Hội nghị chuyên đề đánh giá kết quả công tác bồi thường, hỗ trợ và Tái định cư các dự án trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2025 và phương hướng nhiệm vụ năm 2026; UBND xã Tân Đoàn báo cáo kết quả như sau:

I. VỀ CÔNG TÁC BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

1. Tổng số công trình, dự án đang thực hiện GPMB trên địa bàn xã Tân Đoàn năm 2025 (gồm các xã Tân Đoàn, Tràng Phái, Tân Thành trước sáp nhập): là 05 công trình, dự án:

a. Công trình Trụ sở Công an xã Tràng Phái (cũ) diện tích thu hồi 0,16ha, số hộ được bồi thường 02 hộ, tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là 441.200.000 đồng (đã thực hiện bàn giao mặt bằng).

b. Công trình cải tạo nâng cấp đường ĐH 58 (Ba Xã - Chợ Bãi), huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn diện tích thu hồi 0,22ha, số hộ được bồi thường 18 hộ, tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là 288.300.000 đồng (đã thực hiện bàn giao mặt bằng).

c. Công trình cải tạo đường dây 110kV Bắc Giang - Lạng Sơn diện tích thu hồi 0,07ha, số hộ được bồi thường 07 hộ, hiện nay Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Văn Quan đang thực hiện niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng.

d. Công trình Trụ sở Công an xã Tân Thành (cũ) diện tích thu hồi 0,15ha, số hộ được bồi thường 02 hộ, tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án do Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Cao Lộc lập là 401.728.499 đồng. Ngày 31/7/2024 đã tạm ứng cho 02 hộ gia đình bị ảnh hưởng là 80% tương đương 321.382.799 đồng, tuy nhiên thời điểm tạm ứng đến nay chưa phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ (đang thực hiện).

e. Dự án: Cải tạo nâng cấp hạ tầng phục vụ chuỗi giá trị nông nghiệp thuộc hợp phần 3 (Cơ sở hạ tầng chuỗi giá trị nông nghiệp) dự án BIIG1 - Tiểu dự án Lạng Sơn như sau:

- Tại Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 08/01/2025 của UBND huyện Văn Quan phê duyệt tổng số hộ đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ: 50 hộ, tổng diện tích đất tính bồi thường, hỗ trợ: 26.132,2m², tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 2.629.209.745. Trong đó: bồi thường đất: 580.153.000 đồng; bồi thường, hỗ trợ cây cối: 468.565.665 đồng; bồi thường vật kiến trúc: 156.879.880 đồng; hỗ

trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: 1.423.611.200 đồng (đã chi trả cho các hộ dân).

- Tại Quyết định số 1372/QĐ-UBND ngày 09/6/2025 của UBND huyện Văn Quan phê duyệt bổ sung tổng số hộ đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ: 19 hộ, tổng giá trị phê duyệt là: 3.133.143.240 đồng (đã chi trả cho các hộ dân).

- Tại Quyết định số 240/QĐ-UBND ngày 30/9/2025 của UBND xã Tân Đoàn phê duyệt bổ sung cây cối, kiến trúc tổng số hộ được bồi thường, hỗ trợ: 03 hộ gia đình, cá nhân. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 49.487.000 đồng (đã chi trả cho các hộ dân).

- Tại Quyết định số 464/QĐ-UBND, ngày 11/12/2025 của UBND xã Tân Đoàn phê duyệt bổ sung cây cối tổng số hộ được bồi thường, hỗ trợ: 04 hộ gia đình cá nhân. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 101.563.300 đồng (đang thực hiện).

- Tại Quyết định số 496/QĐ-UBND, ngày 24/12/2025 của UBND xã Tân Đoàn phê duyệt bổ sung vật kiến trúc tổng số hộ được bồi thường, hỗ trợ: 04 hộ gia đình cá nhân. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 46.460.000 đồng (đang thực hiện).

2. Khó khăn vướng mắc:

Hiện nay công trình Trụ sở Công an xã Tân Thành (cũ) diện tích thu hồi 0,15ha, số hộ được bồi thường 02 hộ, tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Cao Lộc lập là 401.728.499 đồng. Ngày 31/7/2024 đã tạm ứng cho 02 hộ gia đình bị ảnh hưởng là 80% tương đương 321.382.799 đồng, tuy nhiên thời điểm tạm ứng đến nay chưa phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, hiện nay bảng giá đất năm 2026 đối với loại đất nông nghiệp tăng hơn so với phương án lập năm 2024.

II. PHƯƠNG HƯỚNG THỰC HIỆN NĂM 2026

1. Phối hợp với các cơ quan đơn vị thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng các công trình trên địa bàn, kịp thời xem xét giải quyết các khó khăn, vướng mắc đối với các dự án chưa thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng.

2. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, tổ chức đối thoại với người bị thu hồi đất để tạo sự đồng thuận ủng hộ dự án.

Trên đây là Báo cáo Kết quả thực hiện công tác bồi thường hỗ trợ và Tái định cư các dự án trên địa bàn năm 2025 và phương hướng thực hiện nhiệm vụ năm 2026./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- CT, các PCT UBND;
- Phòng Kinh tế;
- Văn phòng HĐND và UBND;
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH

Vũ Ngọc Hà

